



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Osijeku
Osijek, Zagrebačka 2

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Osijeku, po sucu pojedincu Željku Jakšić kao stečajnom sucu, u stečajnom postupku nad dužnikom stečajna masa iza JADRANIA d.o.o. za trgovinu, usluge i turistička agencija u stečaju, Osijek, K. A. Stepinca 4, MBS 030234328, OIB 90640360235, dana 3. siječnja 2022.,

r i j e š i o j e

I Zaključuje se stečajni postupak nad stečajnim dužnikom stečajna masa iza JADRANIA d.o.o. za trgovinu, usluge i turistička agencija u stečaju, Osijek, K. A. Stepinca 4, MBS 030234328, OIB 90640360235.

II Stečajni postupak nad stečajnim dužnikom zaključen je na temelju odredbe članka 344. Stečajnog zakona (Narodne novine broj: 71/15 i 104/17; u daljnjem tekstu SZ), nakon provedbe stečajnog plana nad stečajnim dužnikom.

III Donošenjem rješenja o zaključenju stečajnog postupku prestaje služba stečajnog upravitelja

IV Pravni učinci zaključenja stečajnoga postupka nastupit će s danom pravomoćnosti rješenja o zaključenju stečajnog postupka.

V Po pravomoćnosti ovog rješenja stečajni dužnik stečajna masa iza JADRANIA d.o.o. za trgovinu, usluge i turistička agencija u stečaju, Osijek, K. A. Stepinca 4, MBS 030234328, OIB 90640360235., brisat će se iz sudskog registra Trgovačkog suda u Osijeku

Obrazloženje

1. Trgovački sud u Osijeku 12. ožujka 2020., zaprimio je zahtjev Financijske agencije, Regionalnog centra Osijek, za provedbu skraćenog stečajnog postupka, Klasa: 110-07/20-01/04, Ur.broj: 04-06-20-1384 od 12. ožujka 2020. nad stečajnim dužnikom Jadrana, d.o.o. za trgovinu, usluge i turistička agencija, MBS: 030164274, OIB: 78638362963, Osijek, Hrvatske Republike 19/a.

2. Odredbom članka 428. SZ-a propisano je da će sud provesti skraćeni stečajni postupak nad pravnom osobom ako su ispunjene sljedeće pretpostavke: ako nema zaposlenih, ako u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 120 dana i ako nisu ispunjene pretpostavke za pokretanje drugog postupka radi brisanja iz sudskog registra.

3. Kako su bile ispunjene pretpostavke iz citirane odredbe SZ-a, Trgovački sud u Osijeku 13. ožujka 2020. objavio je Oglas na mrežnoj stranici e-oglasna ploča sudova pod poslovnim brojem 19 St-206/2020-3, u skladu sa čl. 430. SZ-a, kojim su

pozvane osobe za zastupanje stečajnog dužnika po zakonu da sudu u roku od 15 dana od dana objave Oglasa dostave javnobilježnički ovjerovljeni prokazni popis imovine i obveza na propisanom obrascu te su ujedno pozvani vjerovnici da najkasnije u roku od 45 dana od dana objave Oglasa predlože otvaranje stečajnog postupka nad stečajnim dužnikom, pod prijetnjom nastupanja pravnih posljedica iz čl. 431. SZ-a.

4. Budući da protekom roka od 45 dana vjerovnici, a niti osobe ovlaštene za zastupanje dužnika, nisu postupili po pozivu suda, kod stečajnog dužnika utvrđen je stečajni razlog iz čl. 5. st. 2. SZ-a – nesposobnost za plaćanje te je u skladu sa čl. 431. st. 1. i 2. SZ-a po službenoj dužnosti sud otvorio i zaključio skraćeni stečajni postupak nad stečajnim dužnikom Jadrania, d.o.o. za trgovinu, usluge i turistička agencija, MBS: 030164274, OIB: 78638362963, Osijek, Hrvatske Republike 19/a.

5. Dana 15. srpnja 2020., zaprimljen je na ovome sudu podnesak bivšeg zakonskog zastupnika stečajnog dužnika Vasyi Polovko zastupan po punomoćniku Tihomiru Zec, odvjetniku iz Osijeka iz kojeg proizlazi da je Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku broj 19 St-206/2020-5 od 5. svibnja 2020., otvoren je i istovremeno zaključen skraćeni stečajni postupak nad stečajnim dužnikom Jadrania, d.o.o. za trgovinu, usluge i turistička agencija, MBS: 030164274, OIB: 78638362963, Osijek, Hrvatske Republike 19/a., citirano Rješenje postalo je pravomoćno dana 22. svibnja 2020., a subjekt je brisan iz sudskog registra Trgovačkog suda u Osijeku dana 6. srpnja 2020. Rješenjem poslovni broj Tt-20/2401-2., da je stečajni dužnik izvan knjižni vlasnik nekretnine upisane u zemljišne knjige Općinskog suda u Zadru, zemljišno – knjižni odjel Pag zk.ul.br. 1642 k.o. Novalja nova, k.č.br. 4429 PRVI LES, PAŠNJAK od 7247 m², posjed koje nekretnine je stekao temeljem Ugovora o kupoprodaji nekretnine od 23. 6. 2017., ovjerovljenog po Ljubici Šarić, javnom bilježniku u Velikoj Gorici br. OV-5643/2017 dana 23. 6. 2017. Na temelju naprijed citiranog Ugovora iz toč. 3. ovog Prijedloga, a nakon uplate kupoprodajne cijene u cijelosti, prodavatelji su Kupcu izdali Tabularnu ispravu i potvrdu o isplati koja je ovjerena po javnom bilježniku Borisu Zduniću u Gospiću dana 3. 7. 2018. godine br. OV-2667/2018, međutim Kupac – stečajni dužnik nikada nije izvršio uknjižbu prava vlasništva predmetne nekretnine za svoju korist te su kao zemljišno – knjižni vlasnici i dalje upisani Prodavatelji ŠARIĆ IVAN i ŠARIĆ LJUBICA.

6. Imajući u vidu naknadno pronađenu imovinu koja ulazi u stečajnu masu, to predlagatelj kao vjerovnik koji ima potraživanje prema stečajnom dužniku, sukladno odredbama članka 133. stavak 5. i 6., a u svezi s odredbom članka 289. st. 1. točka 3. SZ-a, predlaže naslovnom sudu rješenjem odrediti nastavak postupka nad stečajnom masom iza stečajnog dužnika Jadrania, d.o.o., imenovati stečajnog upravitelja, te odrediti upis stečajne mase u sudski registar.

7. Sud je izvršio uvid u dokumentaciju u spisu i to povijesni izvadak iz sudskog registra za stečajnog dužnika, rješenje ovoga suda Tt-20/2401/21-2, Ugovor o kupoprodaji nekretnine (list 19-21 spisa), tabularnu ispravu i potvrdu o isplati (list 23-25 spisa) te u Zemljišno-knjižni izvadak Općinskog suda u Zadru Zemljišno-knjižni odjel Pag (list 26 spisa) te budući je sud utvrdio da su ispunjeni uvjeti za određivanje nastavljanja postupka radi naknadne diobe odlučeno je temeljem odredbe članka 133. stavak 5. i 6. i članka 289. SZ-a, a u vezi s članka 129.-131., članka 229.-234., te članka 247.-285. SZ-a.

8. Rješenjem ovoga suda St-301/2020-9 od 24. srpnja 2020., sud je odredio nastavljanje stečajnog postupka budući je pronađena imovina koja ulazi u stečajnu masu, naložio je sudskom registru Trgovačkog suda u Osijeku upis stečajne mase iza Jadrania, d.o.o. za trgovinu, usluge i turistička agencija, u stečaju, Osijek,

Hrvatske Republike 19/a, MBS 030164274, OIB 78638362963, te je za stečajnog upravitelja imenovao Vladu Šokca dipl. oec., Belišće, Bistrinci, Fiskulturna 12, OIB: 95457319937 izabranog automatskim odabirom.

9. Na izvještajnom ročištu koje je održano 7. listopada 2020., punomoćnik stečajnih vjerovnika Raptor d.o.o. Osijek i Vasyl Polovko (ukupan zbor tražbina 580.533,10 kn) predložio je donijeti odluku o izboru novog stečajnog upravitelja u osobi odvjetnika Tihomir Zec te donijeti odmah i odluku kojom se novoizabranom stečajnom upravitelju nalaže pristupiti izradi stečajnog plana. Skupština vjerovnika uz ostale donijela je odluku da se razrješava stečajni upravitelj Vlado Šokac, da se za novog stečajnog upravitelja imenuje Tihomir Zec a istome je naloženo da po pravomoćnosti rješenja o imenovanju izradi stečajni plan u predmetnom stečajnom postupku.

10. Rješenjem ovoga suda St-301/2020-22 od 7. listopada 2020., sud je potvrdio imenovanje Tihomira Zec za stečajnog upravitelja koje je postalo pravomoćno 7- listopada 2021.

11. Na skupštini vjerovnika koja je održana 14. siječnja 2021., za predloženi Stečajni plan glasovali su svi vjerovnici kojima su priznate tražbine dok protiv predloženog Stečajnog plana nije nitko glasovao te je sud isti potvrdio svojim rješenjem koje je postalo pravomoćno 5. veljače 2021.

12. Prema odredbi čl. 344. st. 1. SZ-a sud će donijeti rješenje o zaključenju stečajnog postupka čim rješenje o potvrdi stečajnog plana postane pravomoćno. Kako je rješenje o potvrdi stečajnog plana postala pravomoćno, sud je na temelju odredbe čl. 344. st. 1. SZ-a riješio kao u točki I. izreke ovog rješenja.

13. Iz završnog izvješća stečajnog upravitelja razvidno je uz ostalo da je Odlukom skupštine vjerovnika naloženo novoimenovanom stečajnom upravitelju izraditi stečajni plan, a kojim je nalaženo je POLYSTAR NOVALJA društvo s ograničenom odgovornošću za usluge, Osijek, Woodrova Wilsona 37, OIB: 51657695909 da u roku od 8 dana od dana donošenja rješenja o potvrdi stečajnog plana na transakcijski račun Stečajne mase iza Jadrana, d.o.o. za trgovinu, usluge i turistička agencija, u stečaju, Osijek, Hrvatske Republike 19/a, MBS 030164274, OIB 78638362963 otvoren kod Addiko Bank d.d. broj IBAN: HR7925000091301191267 uplatiti ukupan iznos od 35.944,07 kn na ime namirenja tražbina stečajnih vjerovnika te na ime namirenja troškova stečajnog postupka te ostalih obaveza stečajne mase a da je POLYSTAR NOVALJA d.o.o. naloženu obvezu ispunio, da je nalaženo stečajnom upravitelju stečajne mase iza JADRANIA d.o.o. za trgovinu, usluge i turistička agencija u stečaju, Osijek, K. A. Stepinca 4, MBS 030234328, OIB 90640360235, da u roku od 8 dana od pravomoćnosti rješenja o potvrdi stečajnog plana, a iz iznosa uplaćenog od strane POLYSTAR NOVALJA društvo s ograničenom odgovornošću za usluge, Osijek, Woodrova Wilsona 37, OIB: 51657695909 sukladno točki II/, namiri tražbine stečajnih vjerovnika i to iznos od 338,58 kn na ime namirenja tražbine stečajnog vjerovnika RH Ministarstvo financija, Porezna uprava, iznos od 2.625,00 kn na ime namirenja tražbine stečajnog vjerovnika Raptor d.o.o. za usluge, Osijek K. Zvonimira 15. te da je stečajni upravitelj naloženu obvezu ispunio te namirio tražbine navedenih stečajnih vjerovnika, da je nalaženo POLYSTAR NOVALJA društvo s ograničenom odgovornošću za usluge, Osijek, Woodrova Wilsona 37, OIB: 51657695909 namiriti tražbinu stečajnog vjerovnika Vasyl Polovko, Češka, LITOVEL, CHOŘELICE 1061, OIB: 94920447110 u ukupnom iznosu od 577.908,10 kn na sljedeći način i u sljedećim rokovima

-iznos prvog anuiteta u iznosu od 115.581,62 kn do 21. prosinca 2021.,

-iznos drugog anuiteta u iznosu od 115.581,62 kn do 21. prosinca 2022.,

- iznos trećeg anuiteta u iznosu od 115.581,62 kn do 21. prosinca 2023.,
- iznos četvrtog anuiteta u iznosu od 115.581,62 kn do 21. prosinca 2024.,
- iznos petog anuiteta u iznosu od 115.581,62 kn do 21. prosinca 2025.

a kako obveze POLYSTAR NOVALJA nisu dospjele, to nisu niti mogle niti biti ispunjene no da stečajni vjerovnik Vasył Polovko raspolaže ovršnom ispravom u vidu rješenja o potvrdi stečajnog plana te svoju tražbinu u slučaju da ju dužnik o dospijeću ne ispuni može prisilno ostvariti, da će se nekretnina upisana u zemljišne knjige Općinskog suda u Zadru, zemljišno-knjižni odjel Pag, z.k. ul. br. 1642 k.o. Novalja Nova, kč.br. 4429 PRVI LES, PAŠNJAK od 7247 m2 prenijet u vlasništvo POLYSTAR NOVALJA društvo s ograničenom odgovornošću za usluge, Osijek, Woodrova Wilsona 37, OIB: 51657695909 uz istovremeno brisanje vlasništva te je naloženo Općinskom sudu u Zadru, Zemljišno-knjižni odjel Pag, da po pravomoćnosti toga rješenja izvrši upis prava vlasništva nekretnina upisanih u z,k, ul. br. 1642 k.o. Novalja Nova, kč.br. 4429 PRVI LES, PAŠNJAK od 7247 m2 na ime i za korist POLYSTAR NOVALJA društvo s ograničenom odgovornošću za usluge, Osijek, Woodrova Wilsona 37, OIB: 51657695909, da je Rješenjem Općinskog suda u Zadru, Stalna služba u Pagu broj Z-6285/21 od 19. siječnja 2021., proveden upis sukladno naloženoj obvezi., a završna dioba stečajnih vjerovnika neće se provoditi budući da su svi vjerovnici namireni u cijelosti.

14. Odredbom čl. 344. st. 3. SZ-a propisano je da će sud objaviti izreku rješenja s naznakom osnove za zaključenje stečajnog postupka. Sud će unaprijed izvijestiti dužnika, stečajnog upravitelja i članove odbora vjerovnika o tome kada će nastupiti pravni učinci zaključenja stečajnoga postupka. Stoga je sukladno odredbi čl. 344. st. 3. SZ-a riješeno je kao u točkama II. i IV. izreke ovog rješenja.

15. Prema odredbi čl. 345. st. 1. SZ-a donošenjem rješenja o zaključenju stečajnog postupka prestaje služba stečajnog upravitelja ako zakonom nije drukčije određeno, a dužnik ponovo stječe pravo slobodnog raspolaganja stečajnom masom. Kako rješenjem o potvrdi stečajnog plana nije predviđen nadzor nad njegovim ispunjenjem (čl. 346. st. 1. SZ-a), na temelju odredbe čl. 345. st. 1. SZ-a riješeno je kao u točki III. izreke ovog rješenja.

16. Budući da u konkretnom slučaju više ne postoji nikakva stečajna masa te stečajnim planom nije određeno nastavljanje poslovanja dužnika, riješeno je kao u točki V. izreke rješenja.

U Osijeku 3. siječnja 2022.

Zapisničar:
Maja Kocijan

Stečajni sudac
Željko Jakšić

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja dopuštena je žalba, u roku od osam dana od dana dostave ovog rješenja, koja se podnosi ovome sudu u 3 primjerka, a o istoj odlučuje Visoki trgovački sud Republike Hrvatske. Dostava se smatra obavljenom istekom osmoga dana od dana objave ovog rješenja na mrežnoj stranici e-oglasna ploča Trgovačkog suda u Osijeku.

Broj zapisa: **eb304-271e2**

Kontrolni broj: **08c4a-30c44-3e577**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=ŽELJKO JAKŠIĆ, L=OSIJEK, O=TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Osijeku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.